

OPPORTUNITY FIT TEST

RENCANA KERJASAMA
PT . NATPAC GRAHA ARTHAMAS
LAMONGAN OIL TANK TERMINAL (LOTT)
LAMONGAN, JAWA TIMUR



DIVISI PERENCANAAN DAN PENGEMBANGAN USAHA



PROJECT BACKGROUND LOTT



Zona	Uraian		Tahun
Zona I (52 Hectar) (LOTT)	Phase 1	25.000 KL (Chemical) 55.000 KL (Fuel)	2017 - 2019
	Phase 2	25.000 KL (Chemical) 50.000 KL (Fuel)	2019 - 2020
	Phase 3	25.000 KL (Chemical) 50.000 KL (Fuel)	2020 - 2021
	Phase 4	25.000 KL (Chemical) 37.000 KL (Fuel)	2021 - 2022
Zona II (45 Ha)	Smelter Plant Area /(Reclamation at Year 2020) 50.000 KL (Fuel) 50.000 KL (Gas , LNG-LPG)		2023-2025
Zona III (60 Ha)	Refinery Plant / LNG & LPG Plant		2020 - 2022
Zona IV (40 Ha)	Manufacture / Factory Plant		2020 – 2022
Zona V (Reclamation-2) 23 Ha	200.000 KL (Chemical + BBM)		2025 - 2030

- ❑ Potensi Jawa Timur bagi pengembangan bisnis *Storage Tank* terbuka lebar. Selain didukung oleh pertumbuhan ekonomi, salah satu pendukung yang cukup dominan adalah berkembangnya industri di Jawa Timur. Propinsi Jawa Timur memang potensial untuk dijadikan sebagai tujuan investasi. Terdapat setidaknya ada **38 kawasan industri Jawa Timur**. Melihat potensi bisnis yang ada, PT NatPac Graha Arthamas berencana untuk mengembangkan usaha dengan melakukan pembangunan Proyek Lamongan Oil Tank Terminal (LOTT).
- ❑ Proyek ini diharapkan untuk **menampung stock bbm nasional berikut pemasaran-nya** termasuk **mendukung ketersediaan storage product tank atas rencana pembangunan kilang minyak di daerah Tuban** dengan kapasitas mengolah minyak mentah feed 300 sampai dengan 400 barel per hari (BPH), dimana jarak dari lokasi proyek ke Tuban ± 25 Km.
- ❑ Untuk memberikan nilai tambah akan jasa penyewaan *Storage Tank*, maka PT NGA juga akan membangun Pelabuhan tersus Brondong yang diarahkan sebagai penyedia jasa *Storage Tank*.
- ❑ Dengan Potensi bisnis tersebut, road map produk jasa yang diberikan oleh PT NGA adalah Jasa Penampungan, yang terbagi dalam 5 Zona pada wilayah sesuai izin lokasi yang diperoleh PT NGA termasuk kedepannya sebagai area Smelter Plant.



Terminal LPG Refrigerated Tanjung Sekong

TERIMA KASIH

PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.

WIKA Tower 1 & 2
Jl. D.I. Panjaitan Kav. 9-10
Jakarta 13340 - Indonesia

Online

Email: adwijaya@wika.co.id

Website: www.wika.co.id

Phone & Fax

Phone: 021 - 806 79200

Fax: 021 - 228 93830